

CLAVE	USO	Altura máxima (niveles)	Área libre mínima (%)	% de ocupación del terreno	Densidad bruta máxima (viv/ha)	COS	CUS	RESTRICCIONES		
								FRONTAL	FONDO	LATERAL
C2	Comercial de Subcentro Urbano	4	40	60	12	0.6	1.2	10	5	
CU	Centro Urbano	5	30	70	Hasta 140	0.7	3.5			3
CU-1	Corredor Urbano Habitacional y Comercio	3	5	95	40	0.95	1.65	0	0	0
CU-2	Corredor Urbano Habitacional y Comercio	6	20	80	75	0.8	1.6	3	3	
CU-3	Corredor Urbano Habitacional y Comercio	2	10	90	40	0.9	1.6	5	5	1.5
CU-4	Corredor Urbano Habitacional y Comercio	2	10	90	40	0.9	1.6	s/d	s/d	s/d
CU-5	Corredor Urbano Habitacional y Comercio	3	0	100	40	100	1.8		3	12
CSU	Subcentro Urbano	4	60	40	3	0.4	1	12	12	3
SU	Subcentro Urbano	5	30	70	Hasta 111	0.7	3.5			
SU-1	Comercial de Subcentro Urbano	5	30	70	40	0.7	1.2	5	5	1.5
SU-2	Comercial de Subcentro Urbano	3	20	80	75	0.8	1.4	5	5	1.5
EQUIPAMIENTO										
EQ	Equipamiento	1	60	40	No aplica	0.40	No aplica	5	5	5
EQ-C	Comercio	1	60	40		0.40		5	3	3
EQ-CT	Comunicaciones y transporte	1	60	40		0.40		5	3	3
EQ-EC	Educación y cultura	1	60	40		0.40		5	3	3
EQ-IN	Infraestructura	1	60	40		0.40		5	3	3
EQ-RD	Recreación y deporte	1	60	40		0.40		5	3	3
EQ-RE	Religioso	1	60	40		0.40		5	3	3
EQ-SA	Salud y asistencia social	1	60	40		0.40		5	5	5
PRESERVACIÓN										
Conservación	Conservación	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
AV	Áreas Verdes, Espacios Abiertos y Recreativos	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
ZPE	Protección ecológica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
	Cuerpo de agua	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

Nota: Se podrán expedir las constancias de uso de suelo con base en el uso de suelo y normatividad aplicable, establecido en los planos oficiales aprobados o que se aprueben por el Ayuntamiento.